



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

УТВЪРДИЛ:.....  
ВЯРА ЦЕРОВСКА  
КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕРНИК  
ДАТА: 10.01.2019 г.



## ДОКЛАД

На комисията, назначена със Заповед № 1839/20.11.2018г. на Кмета на Община Перник, за резултатите от провеждане на процедура по реда на чл.18, ал.1, т.1 от ЗОП с предмет: „Упражняване на независим строителен надзор по време на строителството и извършване на оценка за съответствие на инвестиционните проекти по проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, обявена с Решение № 26 от 10.10.2018 г. и публикувана в РОП АОП под уникален № 00589-2018-0026

На основание чл. 60, ал.1 от ППЗОП, комисията изготвя доклад за резултатите от работата си, който съдържа:

1. състав на комисията, включително промените, настъпили в хода на работа на комисията;
2. номер и дата на заповедта за назначаване на комисията, както и заповедите, с които се изменят сроковете, задачите и съставът ѝ;
3. кратко описание на работния процес;
4. кандидатите и участниците в процедурата;
5. действията, свързани с отваряне, разглеждане и оценяване на всяка от офертите, заявленията за участие и проведените преговори, когато е приложимо;
6. класиране на участниците, когато е приложимо;
7. предложение за отстраняване на кандидати или участници, когато е приложимо;
8. мотивите за допускане или отстраняване на всеки кандидат или участник;
9. предложение за сключване на договор с класирания на първо място участник или за прекратяване на процедурата със съответното правно основание, когато е приложимо;
10. описание на представените мостри и/или снимки, когато е приложимо.

Към доклада се прилагат всички документи, изготвени в хода на работа на комисията, като протоколи, оценителни таблици, мотивите за особените мнения и др.

Докладът на комисията се подписва от всички членове и се предава на възложителя заедно с цялата документация, включително представените мостри и/или снимки.

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

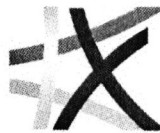
Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Днес 07.01.2019г. в 13:00ч. в заседателната зала на Община Перник, комисията по чл.54, ал.1 от ППЗОП, във връзка с чл.103, ал.1 от ЗОП, назначена със Заповед № 1839/20.11.2018 на Кмета на Община Перник

#### Състав на комисията:

##### ПРЕДСЕДАТЕЛ:

1. инж. Иван Борисов Искренов - Ръководител на проект „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“

##### ЧЛЕНОВЕ:

2. Габриела Мирославова Тупанкова - Експерт Строителство по проект „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“
3. Розалина Добрева Николова – Експерт Обществени поръчки по проект „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“

се събра за да обсъди съдържанието и да изготви Доклад от проведена процедура с предмет: **„Упражняване на независим строителен надзор по време на строителството и извършване на оценка за съответствие на инвестиционните проекти по проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, обявена с Решение № 26 от 10.10.2018 г. и публикувана в РОП АОП под уникален № 00589-2018-0026**

Съгласно Заповед № 1839/20.11.2018г Кмета на Община Перник, за назначаване на комисия, същата се събра в 10:00 часа на открито заседание в заседателната зала на Община Перник, за да разгледа, оцени и класира постъпилите оферти на участниците в процедура за избор на изпълнител по обществена поръчка по реда на чл.18, ал.1, т.1 от ЗОП с предмет: **„Упражняване на независим строителен надзор по време на строителството и извършване на оценка за съответствие на инвестиционните проекти по проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, обявена с Решение № 26 от 10.10.2018 г. и публикувана в РОП АОП под уникален № 00589-2018-0026**

Комисията проведе публично заседание по реда, определен в чл. 54, ал. 3 от ППЗОП и в съответствие с разпоредбите на Заповед № 1839/20.11.2018 г. на Кмета на Община Перник, на 20.11.2018 г. в 10:00 часа в сградата на община Перник: гр.Перник, пл. „Св. Иван Рилски” № 1а, в заседателна зала на първия етаж.

На заседанието на комисията не присъстваха представители на участниците. Не

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

присъстваха представители на средствата за масово осведомяване.

Комисията започна своята работа след получаване на входящия регистър на участниците и представените оферти. Получените оферти бяха предадени на председателя на комисията по чл. 51 от ППЗОП, за което се състави протокол с данните по чл. 48, ал. 1 от ППЗОП. Протоколът се подписа от предаващото лице и от председателя на комисията.

Председателят на комисията запозна присъстващите със съдържанието на Заповед № 1839/20.11.2018 г. на Кмета на Община Перник и със списъка с участниците, подали оферти за участие в процедурата.

Комисията констатира, че до 17:00 часа на 19.11.2018г., което се явява и краен срок за подаване на оферти, има постъпили общо 4 /четири / оферти, както следва:

Вх. №	Име на организацията, подала оферта	Дата и час на получаване
18/КТ-419	„ДИ ВИ КОНСУЛТ БГ“ ООД	13.11.2018г./10:11:40ч.
18/КТ-421	„СТРОЙКОНСУЛТ-ГН 99“ ЕООД	14.11.2018г./14:39:47ч.
18/КТ-424	„БУЛ СТРОЙ КОНТРОЛ ИНЖЕНЕРИНГ“ АД	16.11.2018г./14:36:15ч.
18/КТ-425	„ВМЛ-КОНСУЛТ“ ЕООД	19.11.2018г./10:02:43ч.

Комисията констатира, че всички постъпили оферти са подадени в определения от възложителя срок. След запознаване с представения списък с имената на участниците, подали оферта съгласно изискванията на чл. 51, ал. 8 от ППЗОП, всички членове на комисията, попълниха и подписаха декларация по чл. 103, ал. 2 от ЗОП.

Комисията при условията на чл. 54, ал. 3 от ППЗОП пристъпи към отваряне на офертите по реда на тяхното постъпване на запечатаните непрозрачни опаковки, и оповести тяхното съдържание, както и провери за наличието на отделни запечатани пликове с надпис: „Предлагани ценови параметри“.

Комисията при условията на чл.54, ал.4 от ППЗОП подписа техническите предложения на участниците, както и пликовете с предлагани ценови параметри.

## **I. Резултати от отварянето на офертите в публичното заседание на комисията**

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

**1. Комисията пристъпи към отваряне на оферта № 18/КТ-419 подадена от „ДИ ВИ КОНСУЛТ БГ“ ООД на 13.11.2018г. в 10:11:40ч.**

Офертата на участника е представена в запечатана непрозрачна опаковка с ненарушена цялост. Офертата съдържа 1 бр. комплектувани документи, съдържащ 2бр. CD, опис на представените документи, Техническо предложение и отделен запечатан непрозрачен плик с ненарушена цялост с надпис: „Предлагани ценови параметри”.

Комисията установи, че офертата е подадена в съответствие с изискванията на чл. 47, ал. 1 и ал. 2 от Правилника за прилагане на закона за обществените поръчки и документацията за участие, а именно - в запечатана непрозрачна опаковка. При проверка на документите за административно съответствие със списъка, приложен към офертата, комисията констатира, че всички документи, посочени в списъка са налице.

Всички членове на комисията подписаха техническото предложение на участника, както и плика с предлаганите ценови параметри на участника.

**2. Комисията пристъпи към отваряне на оферта №18/КТ-421 подадена от „СТРОЙКОНСУЛТ-ГН 99“ ЕООД на 14.11.2018г. в 14:39:47ч.**

Офертата на участника е представена в запечатана непрозрачна опаковка с ненарушена цялост. Офертата съдържа 1 бр. CD, опис на представените документи, Техническо предложение и отделен запечатан непрозрачен плик с ненарушена цялост с надпис: „Предлагани ценови параметри”. Комисията установи, че офертата е подадена в съответствие с изискванията на чл. 47, ал. 1 и ал. 2 от Правилника за прилагане на закона за обществените поръчки и документацията за участие, а именно - в запечатана непрозрачна опаковка. При проверка на документите за административно съответствие със списъка, приложен към офертата, комисията констатира, че всички документи, посочени в списъка са налице. Всички членове на комисията подписаха техническото предложение на участника, както и плика с предлаганите ценови параметри.

**3. Комисията пристъпи към отваряне на оферта № 18/КТ-424 подадена от „БУЛ СТРОЙ КОНТРОЛ ИНЖЕНЕРИНГ“ АД на 16.11.2018г. в 14:36:15ч.**

Офертата на участника е представена в запечатана непрозрачна опаковка с ненарушена цялост. Офертата съдържа 3 бр. CD, опис на представените документи, Техническо предложение и отделен запечатан непрозрачен плик с ненарушена цялост с надпис: „Предлагани ценови параметри”. Комисията установи, че офертата е подадена в съответствие с изискванията на чл. 47, ал. 1 и ал. 2 от Правилника за прилагане на закона за обществените поръчки и документацията за участие, а именно - в запечатана непрозрачна опаковка. При проверка на документите за административно съответствие със списъка, приложен към офертата, комисията констатира, че всички

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

документи, посочени в списъка са налице. Всички членове на комисията подписаха техническото предложение на участника, както и плика с предлаганите ценови параметри.

**4. Комисията пристъпи към отваряне на оферта № 18/КТ-425 подадена от „ВМЛ-КОНСУЛТ“ ЕООД на 19.11.2018г. в 10:02:43ч.**

Офертата на участника е представена в запечатана непрозрачна опаковка с ненарушена цялост. Офертата съдържа 3бр. CD, опис на представените документи, Техническо предложение и отделен запечатан непрозрачен плик с ненарушена цялост с надпис: „Предлагани ценови параметри“. Комисията установи, че офертата е подадена в съответствие с изискванията на чл. 47, ал. 1 и ал. 2 от Правилника за прилагане на закона за обществените поръчки и документацията за участие, а именно - в запечатана непрозрачна опаковка. При проверка на документите за административно съответствие със списъка, приложен към офертата, комисията констатира, че всички документи, посочени в списъка са налице.

Всички членове на комисията подписаха техническото предложение на участника, както и плика с предлаганите ценови параметри на участника.

След извършването на гореописаните действия за всяка една подадена оферта и установяването на гореизложените факти и обстоятелства, публичната част от заседанието на комисията приключи.

На 29.11.2018г. в 10:00ч., комисията продължи своята работа, в закрито заседание, като разгледа документите по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП, по реда на постъпване на офертите, за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя и констатира следното:

**I.Резултати от разглеждане на документите по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП от офертите на участниците:**

**1. Участник № 1 - „ДИ ВИ КОНСУЛТ БГ“ ООД**

В хода на работата си по разглеждане на представените документи от предложението на участника, комисията констатира че, същият е представил 1 бр. електронен ЕЕДОП, който е подписан с електронни подписи, чиито сертификати са издадени на Димитринка Костова Христова – Управител и Съдружник в дружеството и Илияна Илианова Игнатова – съдружник, съгласно търговската регистрация на дружеството.

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

В представения еЕЕДОП, част IV: Критерии за подбор , раздел А:Годност, участникът декларира, че е вписан в съответните професионални регистри, но не е посочен вид, номер и срок на валидност на документа, удостоверяващ вписване в регистъра по чл.44, ал.1 от Закона за енергийната ефективност.

Посочената констатация представлява несъответствие с изискванията на възложителя, заложен в обявлението на обществената поръчка, Раздел III: Правна, икономическа, финансова и техническа информация, III.1.1) Годност за упражняване на професионална дейност, включително изисквания във връзка с вписването в професионални или търговски регистри.

Предвид публичният характер на информацията, комисията извърши проверка и констатира, че участникът не е вписан в регистъра по чл.44, ал.1 от Закона за енергийната ефективност и не отговаря на минималните изисквания, заложен в обявлението , Раздел III: Правна, икономическа, финансова и техническа информация, III.1.1) Годност за упражняване на професионална дейност, включително изисквания във връзка с вписването в професионални или търговски регистри, както и документацията на обществената поръчка, а именно:

*„За изготвянето на оценка за съответствие по чл. 169, ал. 1, т. 6 ЗУТ на инвестиционните проекти участниците в процедурата следва да отговарят на изискванията на Закона за енергийната ефективност и да са вписани в публичния регистър по чл. 44, ал. 1 от същия закон, а за чуждестранни лица – в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата, в която са установени.“*

## 2.Участник №2 - „СТРОЙКОНСУЛТ-ГН 99“ ЕООД

В хода на работата си по разглеждане на представените документи от предложението на участника , комисията констатира че, същият е представил 1 бр. електронен ЕЕДОП, който е подписан с електронни подписи, чиито сертификати са издадени на Александър Стоянов Георгиев и Светла Александрова Христова – Управители на дружеството, съгласно търговската регистрация на дружеството.

В представения еЕЕДОП, част IV: Критерии за подбор , раздел А:Годност, участникът декларира, че е вписан в съответните професионални регистри, но не е посочен вид, номер и срок на валидност на документа удостоверяващ вписване в регистъра по чл.44, ал.1 от Закона за енергийната ефективност.

Посочената констатация представлява нарушение на изискванията на възложителя, заложен в обявлението на обществената поръчка, Раздел III: Правна, икономическа, финансова и техническа информация, III.1.1) Годност за упражняване на професионална дейност, включително изисквания във връзка с вписването в професионални или търговски регистри.

Предвид публичният характер на информацията, комисията извърши проверка и констатира, че участника е вписан под номер 00209 на 03.06.2015г., със срок на

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

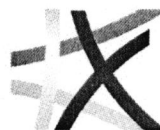
*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

валидност на издаденото удостоверение 03.06.2020г.и е налице съответствие с изискванията на възложителя.

В представения еЕДОП, част IV: Критерии за подбор , раздел В:Технически и професионални възможности, участникът поименно декларира експертите, които ще бъдат ангажирани в изпълнение на поръчката, но:

По отношение на експертите по част „Конструктивна“ и част „План за безопасност и здраве“, участникът декларира, че ще използва един експерт, който ще съвместява и двете дейности/позиции.

Съгласно изискванията на възложителя заложи в обявлението Раздел III: Правна, икономическа, финансова и техническа информация , III.1.3) Технически и професионални възможности , както и в документацията на обществената поръчка, един експерт може да съвместява две или повече от горепосочените дейности/позиции, ако притежава необходимите квалификации и правоспособност за изпълнение на отделните дейности/позиции, съгласно действащото законодателство.

От така декларираните данни обаче, не става ясно декларираните от участника експерт, притежава ли удостоверение за преминал курс на обучение, съгласно Закона за здравословните и безопасни условия на труд, съгласно изискванията на възложителя заложи в обявлението, както и в документацията на обществената поръчка, а именно:

*„Експерт по част „План за безопасност и здраве“; с висше образование – инженерна специалност, образователно-квалификационна степен магистър/бакалавър или еквивалент съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; Експертът следва да притежава удостоверение за преминал курс на обучение, съгласно Закона за здравословните и безопасни условия на труд; опит в упражняването на строителен надзор на минимум 2 обекта.“*

Посочената констатация представлява несъответствие с изискванията на възложителя, заложи в обявлението, Раздел III: Правна, икономическа, финансова и техническа информация , III.1.3) Технически и професионални възможности, както и в документацията на обществената поръчка.

### **3.Участник №3 - „БУЛ СТРОЙ КОНТРОЛ ИНЖЕНЕРИНГ“ АД**

В хода на работата си по разглеждане на представените документи от предложението на участника , комисията констатира че, същият е представил 1 бр. електронен ЕЕДОП, който е подписан с електронни подписи, чиито сертификати са издадени на Васил Иванов Вутов – Изпълнителен директор и Член на съвета на директорите в дружеството, Таня Станчева Каменова - Член на съвета на директорите и Мария Найденова Велчева - Член на съвета на директорите в дружеството.

В представения еЕДОП, част IV: Критерии за подбор , раздел А:Годност, участникът декларира, че е вписан в съответните професионални регистри, но не е

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

посочен вид, номер и срок на валидност на документа, удостоверяващ вписване в регистъра по чл.44, ал.1 от Закона за енергийната ефективност.

Посочената констатация представлява несъответствие с изискванията на възложителя, заложен в обявлението на обществената поръчка, Раздел III: Правна, икономическа, финансова и техническа информация, III.1.1) Годност за упражняване на професионална дейност, включително изисквания във връзка с вписването в професионални или търговски регистри.

Предвид публичният характер на информацията, комисията извърши проверка и констатира, че участникът не е вписан в регистъра по чл.44, ал.1 от Закона за енергийната ефективност и не отговаря на минималните изисквания, заложен в обявлението, Раздел III: Правна, икономическа, финансова и техническа информация, III.1.1) Годност за упражняване на професионална дейност, включително изисквания във връзка с вписването в професионални или търговски регистри, както и документацията на обществената поръчка, а именно:

*„За изготвянето на оценка за съответствие по чл. 169, ал. 1, т. 6 ЗУТ на инвестиционните проекти участниците в процедурата следва да отговарят на изискванията на Закона за енергийната ефективност и да са вписани в публичния регистър по чл. 44, ал. 1 от същия закон, а за чуждестранни лица – в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата, в която са установени.“*

#### 4. Участник №4 „ВМЛ-КОНСУЛТ“ ЕООД

В хода на работата си по разглеждане на представените документи от предложението на участника, комисията констатира че, същият е представил 1 бр. електронен ЕЕДОП, който е подписан с електронни подписи, чиито сертификат е издаден на Владимир Лаков Петков – Управител на дружеството.

В представения еЕЕДОП, част IV: Критерии за подбор, раздел Б: Икономическо и финансово състояние, участникът декларира, че е налице сключена застрахователна полица за риск „Професионална отговорност“, но никъде в така декларираните данни не е налице информация, свързана с лимита на отговорността.

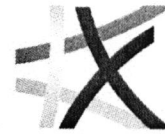
Въз основа на което, комисията не може да си състави обоснован извод, налице ли е съответствие с изискванията на възложителя, а именно: застрахователната полица следва да отговаря на предмета на поръчката, при лимит на отговорност, съгласно чл.5, ал.3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.

Посочената констатация, представлява несъответствие с изискванията на възложителя, формулирани в обявлението и документацията на обществената поръчка.

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*





В представения еЕЕДОП, част IV: Критерии за подбор, раздел В: Технически и професионални способности, участникът декларира, следния експерт :

*„Технически контрол по част "Конструктивна" - Ели Илиева Георгиева - Строителен инженер диплома Серия ОЯ № 008945. опит в изготвяне на оценка на съответствието на проектната документация, по част „Конструктивна” на: Строителен надзор в проектирането и в изпълнение на енергоефективни мерки, комплексен доклад на бл.18, ж.к. „Славейков“, гр. Бургас, РЗП - 10 230.73 кв.м; Строителен надзор в проектирането и в изпълнение на енергоефективни мерки, комплексен доклад на бл.25, ж.к. „Славейков“, гр. Бургас, РЗП - 10 230.73 кв.м*

В обявлението, раздел III: Правна, икономическа, финансова и техническа информация, III.1.3) Технически и професионални възможности, както и в документацията на обществената поръчка, възложителят е заложил, минимални изисквания, относими към експерт, „Технически контрол по част "Конструктивна", както следва:

*„Експерт , упражняващ технически контрол по част „Конструктивна” и включен в списък, изготвен от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране или в еквивалентен списък или регистър, поддържан от компетентен орган в държава - членка на Европейския съюз, или в друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство; опит в изготвяне на оценка на съответствието на проектната документация, по част „Конструктивна” на минимум 2 обекта.“*

От така декларираните данни, не става ясно гореописания експерт, вписан ли е в списъка, изготвен от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране или в еквивалентен списък или регистър.

Предвид публичният характер на информацията, комисията извърши проверка и констатира, че участникът е вписан в регистъра , изготвен от КИИП, под пореден номер 264, номер по регистъра на ТК 0359, част КСС, РК Сф-гр, и е налице съответствие с изискванията на възложителя.

Въз основа на гореизложените констатации комисията единодушно

### РЕШИ:

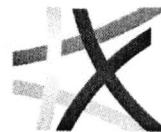
1. На основание чл. 54, ал. 8 от ППЗОП и констатациите, обективирани в настоящия протокол, да бъдат уведомени всички участници, като им се изпрати настоящия протокол с констатациите на комисията, относно непълноти, несъответствие на информацията и несъответствия с критериите за подбор: Протоколът да се публикува в профила на купувача на възложителя в деня на изпращането му до участниците.

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

2. На основание чл. 54, ал. 9 от ППЗОП, във връзка с чл. 54, ал. 8 от ППЗОП и констатациите, обективирани в настоящия протокол указва на участниците да представят на комисията нов еЕЕДОП и/или други документи, които съдържат променена и/или допълнена информация.
3. На основание чл. 54, ал. 9 от ППЗОП определя срок за представянето на документите по предходните точки - **5 (пет) работни дни**, считано от датата на получаване на протокола.

На 07.12.2018 г., в сградата на община Перник: гр. Перник, пл. „Св. Иван Рилски” № 1а, се проведе следващо заседание на комисията за разглеждане, оценка и класиране на постъпилите оферти .

На заседанието на комисията присъстват всички титулярни членове.

На свое предходно заседание, комисията установи несъответствие или липса на информация в предложенията – във връзка с изискванията към личното състояние и критериите за подбор за 4 /четирима / участник и в съответствие с разпоредбата на чл. 54, ал. 7, ал. 8 и ал. 9 от ППЗОП, комисията състави протокол (Протокол 1), в който са подробно описани констатациите, определен е срок за представяне на допълнителни документи и протоколът е публикуван на „Профила на купувача“ на дата 29.11.2018г., на която дата е изпратен на участниците в процедурата. В определения от комисията срок от 5/пет/ работни дни от получаването на протокола участниците ,трима от участниците, за които има констатирани несъответствия, са представили допълнителни документи, както следва:

- „СТОЙКОНСУЛТ-ГН99“ЕООД, вх.№ 18/КТ421-1 от 04.12.2018г.
- „ВМЛ-КОНСУЛТ“ЕООД , вх.№ 18/КТ-425-1 от 04.12.2018г.
- „Бул Строй Контрол Инженеринг“АД, вх.№18/КТ-424-1 от 06.12.2018г.

В съответствие с разпоредбата на чл. 54, ал. 12 от ППЗОП комисията пристъпи към разглеждане на допълнително представените от участниците документи, като бяха направени следните констатации:

### 1. „СТОЙКОНСУЛТ-ГН99“ЕООД

- В предложението на участника бяха установени несъответствия с изискванията на възложителя, подробно описани в Протокол №1, получен от участника на 29.11.2018г. В законоустановения срок, участникът е представил:

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

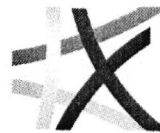
*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души", който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

- Придружително писмо;
- еЕЕДОП , който е подписан с електронни подписи, чиито сертификати са издадени на Александър Стоянов Георгиев и Светла Александрова Христова – Управители на дружеството, съгласно търговската регистрация на дружеството.
- Копие от диплома на висше образование;
- Удостоверение за пълна проектантска правоспособност;
- Удостоверение за завършен курс на обучение – координатор по безопасност и здраве в строителството.
- ЕЕДОП на хартиен носител;

По отношение на констатациите на комисията, свързани с експерта по част „Конструктивна” и част „План за безопасност и здраве” и отразени в Протокол №1, с допълнително представените документи, участникът е декларирал допълнителен експерт, който ще изпълнява част „ПБЗ”. Същият отговаря на критериите за подбор, заложен в обявлението и документацията на обществената поръчка.

В представените документи се съдържат всички изискуеми от възложителя данни, отстранени са констатираните от комисията и описани в Протокол 1 несъответствия и е налице съответствие на предложението на участника с предварително обявените условия и с критериите за подбор.

Комисията разгледа допълнително представените документи и установи, че са представени всички изискуеми от възложителя документи, съответстващи на изискванията за форма и съдържание и показват съответствието на предложението на участника - с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя в документацията за участие и в Обявлението за поръчка.

## 2. „ВМЛ-КОНСУЛТ“ЕООД

В предложението на участника бяха установени несъответствия с изискванията на възложителя, подробно описани в Протокол №1, получен от участника на 29.11.2018г. В законоустановения срок, участникът е представил:

- еЕЕДОП , който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на Владимир Лаков Петков – Управител на дружеството., съгласно търговската регистрация на дружеството.

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

В представените документи се съдържат всички изискуеми от възложителя данни, отстранени са констатираните от комисията и описани в Протокол 1 несъответствия и е налице съответствие на предложението на участника с предварително обявените условия и с критериите за подбор.

Комисията разгледа допълнително представените документи и установи, че са представени всички изискуеми от възложителя документи, съответстващи на изискванията за форма и съдържание и показват съответствието на предложението на участника - с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя в документацията за участие и в Обявлението за поръчка.

### 3. „Бул Строй Контрол Инженеринг“ АД

В предложението на участника бяха установени несъответствия с изискванията на възложителя, подробно описани в Протокол №1, получен от участника на 29.11.2018г. В законоустановения срок, участникът е представил:

- Споразумение за използване на ресурса на трети лица;
- еЕЕДОП на участника, подписан с електронни подписи, чиито сертификати са издадени на Васил Иванов Вутов – Изпълнителен директор и Член на съвета на директорите в дружеството, Таня Станчева Каменова - Член на съвета на директорите и Мария Найденова Велчева - Член на съвета на директорите в дружеството, съгласно търговската регистрация на дружеството.
- еЕЕДОП на третото лице подписан с електронни подписи, чиито сертификати са издадени на Александър Харалампиев Атанасов – Управител и Иванка Дончева Христова – Управител, съгласно търговската регистрация на дружеството.

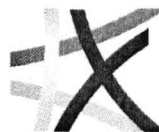
**Участникът е представил допълнителен еЕЕДОП, като в част II:** Информация за икономическия оператор, В: Информация относно използването на капацитета на други субекти, същият декларира, че ще използва капацитета на други субекти за да изпълни критериите за подбор поставени от възложителя.

В представения от участника еЕЕДОП, липсва информация за разполагания от третото лице човешки ресурс, съответствието му с минималните изисквания заложили в обявлението и документацията на обществената поръчка, както и частта, която ще бъде реализирана чрез използването на този капацитет.

Тази информация не е налична и в представения от третото лице - „Климакомерс“ ООД, еЕЕДОП.

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



Гореописаното представлява несъответствие с разпоредбите на Закона за обществените поръчки, и в частност чл.67, ал.2, във връзка с ал.1 от ЗОП, а именно:

*„Чл. 67. (1) При подаване на заявление за участие или оферта кандидатът или участникът декларира липсата на основанията за отстраняване и съответствие с критериите за подбор чрез представяне на единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). В него се предоставя съответната информация, изисквана от възложителя, и се посочват националните бази данни, в които се съдържат декларираните обстоятелства, или компетентните органи, които съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, са длъжни да предоставят информация.*

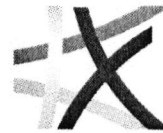
*(2) Когато кандидатът или участникът е посочил, че ще използва капацитета на трети лица за доказване на съответствието с критериите за подбор или че ще използва подизпълнители, за всяко от тези лица се представя отделен ЕЕДОП, който съдържа информацията по ал. 1.“*

Представено е споразумение за използване на ресурса на трети лица, сключено на основание разпоредбите на отменения Закон за обществените поръчки / чл.51а/, между участника „Бул Строй Контрол Инженеринг“ АД и третото лице „Климакомерс“ООД. В него страните се договарят, че третото лице ще предостави на участника своите ресурси, а именно човешки експерти – поименно изброени и техническо оборудване, като третото лице ще изготви доклад за оценка на съответствието по част „Енергийна“.

Тук отново липсва информация за съответствието на експертите с минималните изисквания заложиени в обявлението и документацията на поръчката.

Съгласно разпоредбите на Закона за обществените поръчки, когато участника се позовава на капацитета на трето лице, за да покрие критериите за подбор, същият следва да използва третото лице в изпълнението в съответната част, на чиито капацитет се позовава. В конкретния случай, това е изготвяне на доклад за оценка на съответствието по част „Енергийна ефективност“. Тук следва да се има предвид, че експертите, които ще бъдат ангажирани в изпълнението на тази част, следва да отговарят на минималните изисквания заложиени в обявлението и документацията на поръчката, а именно:

*„Експерт „Енергийна ефективност“ или еквивалентна съгласно действащите нормативни документи, с висше образование – инженерна специалност, образователно-квалификационна степен магистър/бакалавър или еквивалент съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; опит в упражняването на строителен надзор на минимум 2 обекта.“*



От така декларираните данни в допълнително представените документи, не става ясно отговарят ли експертите, включени в структурата на третото лице на минималните изисквания заложиени в обявлението и документацията на поръчката.

В представения от третото лице „Климакомерс“ ООД, еЕЕДОП, комисията установи, че същият не е подписан от всички лица, съгласно разпоредбите на чл.40, ал.1 от ППЗОП, а именно:

„Чл. 40. (1) Лицата по чл. 54, ал. 2 и чл. 55, ал. 3 ЗОП са:

1. лицата, които представляват участника или кандидата;
2. лицата, които са членове на управителни и надзорни органи на участника или кандидата;
3. други лица със статут, който им позволява да влияят пряко върху дейността на предприятието по начин, еквивалентен на този, валиден за представляващите го лица, членовете на управителните или надзорните органи.“

Налични са електронните подписи на двамата управители на дружеството Александър Харалампиев Атанасов и Иванка Дончева Христова, но не и на Харалампи Ангелов Атанасов - съдружник, съгласно търговската регистрация на дружеството, който съгласно разпоредбите на ЗОП и ППЗОП е със статут, който му позволява пряко да влияе върху дейността на предприятието по начин, еквивалентен на този, валиден за представляващите го лица, членовете на управителни или надзорни органи. Въз основа на което и на основание чл.54, ал.2 от ЗОП, същият следва да декларира с подписа си, че не са налице основанията за отстраняване по чл.54, ал.1 и чл.55, ал.1 от ЗОП.

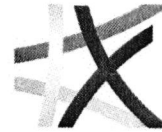
Комисията констатира противоречиво декларирана информация и наличие на нов икономически оператор, не фигуриращ до този етап в процедурата, а именно Обединение „БУЛ-КЛИМА”, гр.София.

В представения еЕЕДОП на третото лице, в част II: Информация за икономическия оператор, В:Информация относно използването на капацитета на други субекти, същият декларира, в частта свързана с ролята му в настоящата процедура, че заедно с „Бул Строй Контрол Инженеринг“АД са членове на Обединение „БУЛ-КЛИМА”, гр.София, което обединение не е участник в настоящата процедура. Участник в настоящата процедура е „Бул Строй Контрол Инженеринг“АД.

Въз основа на гореописаното, комисията единодушно  
РЕШИ:

Предлагат на Възложителя:

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)



- На основание чл.107, т.1 и т.2 б.а) от ЗОП, да отстрани от участие в обществената поръчка с предмет: „Упражняване на независим строителен надзор по време на строителството и извършване на оценка за съответствие на инвестиционните проекти по проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, обявена с Решение № 26 от 10.10.2018 г. и публикувана в РОП АОП под уникален № 00589-2018-0026, участникът „Бул Строй Контрол Инженеринг“ АД, поради несъответствие на представената оферта с предварително обявените условия на поръчката.

По отношение на участника „ДИ ВИ КОНСУЛТ БГ“ ООД, комисията в Протокол 1 е констатирала, че същият не е вписан в регистъра по чл.44, ал.1 от Закона за енергийната ефективност и не отговаря на минималните изисквания, заложиени в обявлението, Раздел III: Правна, икономическа, финансова и техническа информация, III.1.1) Годност за упражняване на професионална дейност, включително изисквания във връзка с вписването в професионални или търговски регистри, както и в документацията на обществената поръчка, а именно:

*„За изготвянето на оценка за съответствие по чл. 169, ал. 1, т. 6 ЗУТ на инвестиционните проекти участниците в процедурата следва да отговарят на изискванията на Закона за енергийната ефективност и да са вписани в публичния регистър по чл. 44, ал. 1 от същия закон, а за чуждестранни лица – в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата, в която са установени.“*

Комисията е изпратила на участника своите констатации, отразени в Протокол 1, на 29.11.2018г. В законоустановения срок, същият не е представил допълнителни документи доказващи съответствието му с минималните изисквания, заложиени в обявлението и документацията на обществената поръчка.

Предвид горното, комисията единодушно

**РЕШИ**

**Предлага на Възложителя:**

- На основание чл. 107, т.1 и т.2 б.а) от ЗОП, да отстрани от участие в обществената поръчка с предмет: „Упражняване на независим строителен надзор по време на строителството и извършване на оценка за съответствие на инвестиционните проекти по проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, обявена с Решение № 26 от 10.10.2018 г. и

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР  
2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

публикувана в РОП АОП под уникален № 00589-2018-0026, участникът „ДИ ВИ КОНСУЛТ БГ“ ООД, поради несъответствие с поставените критерии за подбор.

В процеса на работа, комисията беше уведомена от деловодството на община Перник, че след изтичане на срока за подаване на оферти, съгласно обявление №872429, е постъпила оферта, доставена чрез куриерска служба Спийди. На основание чл.48, ал.3 от ППЗОП, служителите от деловодството са предприели необходимите мерки, свързани с връщането на офертата на заинтересованото лице – ИКАР КОНСУЛТ АД.

Комисията проведе второ закрито заседание на 17.12.2018г., на което продължи своята работа по разглеждане и оценка на техническите предложения на допуснатите участници.

### РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ТЕХНИЧЕСКИТЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ НА УЧАСТНИЦИТЕ

Настоящата обществените поръчка се възлага **въз основа на икономически най-изгодната оферта**. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния **критерий за възлагане: оптимално съотношение качество/ цена**.

На първо място се класира участникът, получил най-висока комплексна оценка на офертата.

**Икономически най-изгодната оферта в настоящата процедура се определя въз основа на критерия посочен в чл. 70, ал. 2, т. 3 от ЗОП - оптимално съотношение качество/цена, което се оценява въз основа на цената, както и на показатели, включващи качествени аспекти, свързани с предмета на обществената поръчка.**

На оценка подлежи всяко предложение на допуснатите участници, отговарящо на изискванията на възложителя.

Класирането на допуснатите до участие оферти се извършва на база на получената за всяка оферта „Комплексна оценка“, като сума от оценките по определените в Методиката за оценка показатели.

Настоящата методика съдържа указания за извършване на оценка по всеки показател и за определяне на комплексната оценка на офертата, включително за относителната тежест, която Възложителят дава на всеки от показателите за определяне на икономически най-изгодната оферта.

Подлежащите на оценка показатели са, както следва:

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*





ПОКАЗАТЕЛ:	МАКСИМАЛЕН БРОЙ ТОЧКИ	ОТНОСИТЕЛНА ТЕЖЕСТ
„Качество на организация на персонала на който е възложено изпълнението на поръчката“ – П1	100	50%
<p>„Ценово предложение“ – П2 П2 = П.2.1 +П.2.2 , където:</p> <p><i>П.2.1 - е предложената цена за изпълнение на ДЕЙНОСТ 1: Изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието на предстоящите за изработване проекти в съответствие с чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ</i></p> <p><i>П.2.2 е предложената цена за изпълнение на ДЕЙНОСТ 2: Упражняване на строителен надзор по време на СМР</i></p>	100	50%

**Начин за определяне на оценката по показател П1 – „Качество на организацията на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката” - П1**

Оценката по показател „П1“ се формира на базата на представените от всеки участник технически предложения. На оценка подлежат единствено предложения, които отговарят на минималните изисквания на възложителя към съдържанието на отделните части на офертата, на другите изисквания на възложителя, посочени в документацията за участие, на техническата спецификация, на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти и са съобразени с предмета на поръчката.

**Оценка по Показател П1 — „Качество на организацията на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката” - П1 — максимална тежест – 50 %.**

Чрез показателя „Качество на организацията на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката” се оценява предложената система за организацията и ефективното управление на човешките ресурси, ангажирани в изпълнението на работите, предмет на обществената поръчка. Оценката обхваща: организация на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на



минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно: участникът е предложил организация на работата на експертите в екипа на участника; посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, описан е процеса на комуникация между експертите на участника и Възложителя, другите участници в инвестиционния процес и с други заинтересувани страни; описан е процеса на координация и съгласуване на различните дейности за изпълнение на услугата между експертите в екипа на участника, с Възложителя, с другите участници в инвестиционния процес и с други заинтересовани страни; описани са мерки за вътрешен контрол и мониторинг; описан е процеса на отчитане на изпълнението на услугата.

Определянето на оценката, респективно присъждането на точки е обвързано с предлагането на допълнително качество на изпълнението, обхващащо допълнителни мерки, надграждащи задължителните изисквания, покривани от изискуемите в настоящата процедура стандарти на системата за управление на качеството.

Ще бъдат предложени за отстраняване и няма да бъдат оценявани предложения в случаите, в които е налице поне едно от следните условия:

- Не е отговорено на предварително обявените условия на поръчката, посочени в обявлението и/или документацията за участие, съгласно чл. 107, т. 2, буква „а“ от ЗОП, в т.ч. изискванията на Възложителя за съдържание на предложението за изпълнение на поръчката; действащото законодателство и/или действащи норми и стандарти; предмета на обществената поръчка; други условия/изисквания на Възложителя, посочени в обявлението и/или документацията за участие;
- Липсва/т компонент/и в техническото предложение, така че да не е отговорено на нито една от посочените конфигурации от компоненти, подлежащи на оценка.

**Максималната стойност на П1 е 100 точки. Конкретният брой точки, посочен в таблицата по-долу, по показател П1 се определя за всяка оферта на базата на експертна мотивирана оценка, извършвана от комисията по следната методика:**

Показател П1: „Качество на организацията на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката“	Брой точки
Предложената от участника организация на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно: участникът е предложил организация на работата на експертите в екипа на участника; посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, описан е процеса на комуникация между експертите на участника и Възложителя, другите участници в инвестиционния процес и с други заинтересувани страни; описан е процеса на координация и съгласуване на различните дейности за изпълнение на услугата между експертите в екипа на участника, с Възложителя, с другите участници в инвестиционния процес и с други заинтересовани страни; описани са мерки за вътрешен контрол и мониторинг; описан е процеса на отчитане на изпълнението на услугата. Участникът е предложил концепция за организация на персонала, при която е налично <b>едно от следните обстоятелства:</b>	20



<ol style="list-style-type: none"><li>1. За всяка една от дейностите, посочени в Техническата спецификация, са дефинирани необходимите за изпълнението ѝ ресурси (технически /информация, документи, срещи с възложителя и със заинтересовани страни и др./ и човешки /ръководен екип и персонал/).</li><li>2. За всяка една от дейностите, посочени в Техническата спецификация, са определени конкретните задачи / задължения на отговорния/те за изпълнението ѝ експерт/и в съответствие с техните квалификация и умения;</li><li>3. Определени са конкретните продукти/резултати от изпълнението на всяка една дейност, посочена в Техническата спецификация;</li><li>4. Посочено е очакваното въздействие на предложените мерки за вътрешен контрол и мониторинг към качествено изпълнение на всяка от дефинираните дейности и на управлявания проект като цяло.</li><li>5. В предложението за изпълнение на поръчката са представени иновативни и/или ефективни организационни методи и/или решения на строителния надзор, които ще допринесат за предотвратяване на грешки в изпълнението и документирането на строителния процес.</li></ol>	
<p>Предложената от участника организация на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно: участникът е предложил организация на работата на експертите в екипа на участника; посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, описан е процеса на комуникация между експертите на участника и Възложителя, другите участници в инвестиционния процес и с други заинтересовани страни; описан е процеса на координация и съгласуване на различните дейности за изпълнение на услугата между експертите в екипа на участника, с Възложителя, с другите участници в инвестиционния процес и с други заинтересовани страни; описани са мерки за вътрешен контрол и мониторинг; описан е процеса на отчитане на изпълнението на услугата. Участникът е предложил концепция за организация на персонала, при която са налични <b>две от следните обстоятелства</b>:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. За всяка една от дейностите, посочени в Техническата спецификация, са дефинирани необходимите за изпълнението ѝ ресурси (технически /информация, документи, срещи с възложителя и със заинтересовани страни и др./ и човешки /ръководен екип и персонал/).</li><li>2. За всяка една от дейностите, посочени в Техническата спецификация, са определени конкретните задачи / задължения на отговорния/те за изпълнението ѝ експерт/и в съответствие с техните квалификация и умения;</li><li>3. Определени са конкретните продукти/резултати от изпълнението на всяка една дейност, посочена в Техническата спецификация;</li><li>4. Посочено е очакваното въздействие на предложените мерки за вътрешен контрол и мониторинг към качествено изпълнение на всяка от дефинираните дейности и на управлявания проект като цяло.</li><li>5. В предложението за изпълнение на поръчката са представени иновативни и/или ефективни организационни методи и/или решения на строителния</li></ol>	40



надзор, които ще допринесат за предотвратяване на грешки в изпълнението и документирането на строителния процес.	
<p>Предложената от участника организация на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно: участникът е предложил организация на работата на експертите в екипа на участника; посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, описан е процеса на комуникация между експертите на участника и Възложителя, другите участници в инвестиционния процес и с други заинтересовани страни; описан е процеса на координация и съгласуване на различните дейности за изпълнение на услугата между експертите в екипа на участника, с Възложителя, с другите участници в инвестиционния процес и с други заинтересовани страни; описани са мерки за вътрешен контрол и мониторинг; описан е процеса на отчитане на изпълнението на услугата</p> <p>Участникът е предложил концепция за организация на персонала, при която са налични <i>три от следните обстоятелства</i>:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. За всяка една от дейностите, посочени в Техническата спецификация, са дефинирани необходимите за изпълнението ѝ ресурси (технически /информация, документи, срещи с възложителя и със заинтересовани страни и др./ и човешки /ръководен екип и персонал/).</li><li>2. За всяка една от дейностите, посочени в Техническата спецификация, са определени конкретните задачи / задължения на отговорния/те за изпълнението ѝ експерт/и в съответствие с техните квалификация и умения;</li><li>3. Определени са конкретните продукти/резултати от изпълнението на всяка една дейност, посочена в Техническата спецификация;</li><li>4. Посочено е очакваното въздействие на предложените мерки за вътрешен контрол и мониторинг към качествено изпълнение на всяка от дефинираните дейности и на управлявания проект като цяло.</li><li>5. В предложението за изпълнение на поръчката са представени иновативни и/или ефективни организационни методи и/или решения на строителния надзор, които ще допринесат за предотвратяване на грешки в изпълнението и документирането на строителния процес.</li></ol>	60
<p>Предложената от участника организация на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно: участникът е предложил организация на работата на експертите в екипа на участника; посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, описан е процеса на комуникация между експертите на участника и Възложителя, другите участници в инвестиционния процес и с други заинтересовани страни; описан е процеса на координация и съгласуване на различните дейности за изпълнение на услугата между експертите в екипа на участника, с Възложителя, с другите участници в инвестиционния процес и с други заинтересовани страни; описани са мерки за вътрешен контрол и</p>	80



<p>мониторинг; описан е процеса на отчитане на изпълнението на услугата</p> <p>Участникът е предложил концепция за организация на персонала, при която са налични <b>четири от следните обстоятелства</b>:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. За всяка една от дейностите, посочени в Техническата спецификация, са дефинирани необходимите за изпълнението ѝ ресурси (технически /информация, документи, срещи с възложителя и със заинтересовани страни и др./ и човешки /ръководен екип и персонал/).</li><li>2. За всяка една от дейностите, посочени в Техническата спецификация, са определени конкретните задачи / задължения на отговорния/те за изпълнението ѝ експерт/и в съответствие с техните квалификация и умения;</li><li>3. Определени са конкретните продукти/резултати от изпълнението на всяка една дейност, посочена в Техническата спецификация;</li><li>4. Посочено е очакваното въздействие на предложените мерки за вътрешен контрол и мониторинг към качествено изпълнение на всяка от дефинираните дейности и на управлявания проект като цяло.</li><li>5. В предложението за изпълнение на поръчката са представени иновативни и/или ефективни организационни методи и/или решения на строителния надзор, които ще допринесат за предотвратяване на грешки в изпълнението и документирането на строителния процес.</li></ol>	
<p>Предложената от участника организация на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно: участникът е предложил организация на работата на експертите в екипа на участника; посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, описан е процеса на комуникация между експертите на участника и Възложителя, другите участници в инвестиционния процес и с други заинтересовани страни; описан е процеса на координация и съгласуване на различните дейности за изпълнение на услугата между експертите в екипа на участника, с Възложителя, с другите участници в инвестиционния процес и с други заинтересовани страни; описани са мерки за вътрешен контрол и мониторинг; описан е процеса на отчитане на изпълнението на услугата</p> <p>Участникът е предложил концепция за организация на персонала, при която са налични <b>пет от следните обстоятелства</b>:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. За всяка една от дейностите, посочени в Техническата спецификация, са дефинирани необходимите за изпълнението ѝ ресурси (технически /информация, документи, срещи с възложителя и със заинтересовани страни и др./ и човешки /ръководен екип и персонал/).</li><li>2. За всяка една от дейностите, посочени в Техническата спецификация, са определени конкретните задачи / задължения на отговорния/те за изпълнението ѝ експерт/и в съответствие с техните квалификация и умения;</li><li>3. Определени са конкретните продукти/резултати от изпълнението на всяка една дейност, посочена в Техническата спецификация;</li><li>4. Посочено е очакваното въздействие на предложените мерки за вътрешен контрол и мониторинг към качествено изпълнение на всяка от дефинираните</li></ol>	100



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

дейности и на управлявания проект като цяло.

5. В предложението за изпълнение на поръчката са представени иновативни и/или ефективни организационни методи и/или решения на строителния надзор, които ще допринесат за предотвратяване на грешки в изпълнението и документирането на строителния процес.

Съгласно §2, т. 18 от Допълнителните разпоредби на ЗОП, „иновация“ е прилагането на нов или значително подобрен продукт, услуга или процес, включително, но не само, производствени или строителни процеси, на нов маркетингов подход или на нов метод на организация на стопанските дейности, работното място или външните отношения

**Начин за определяне на оценката по показател П2 – „Ценово предложение за изпълнение на поръчката“:**

## **2. Оценка по показател П2 – Ценово предложение за изпълнение на поръчката**

Преди извършване на финансовата оценка, ценовите предложения се проверяват, за да се установи, че са подготвени и представени в съответствие с изискванията на документацията за участие в процедурата.

Точките относно ценовите предложения се изчисляват поотделно по следната формула:

**Предложена цена – П2 (Ценово предложение за изпълнение на поръчката) - максимална тежест – 50 %.**

**Предложена цена – П2 (Ценово предложение за изпълнение на поръчката)** на участника се изчислява по следната формула:

$$П2 = П2.1 \times 50\% + П2.2 \times 50\%,$$

**Където:**

**П2.1 е предложената цена за изпълнение на ДЕЙНОСТ 1: Изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието на предстоящите за изработване проекти в съответствие с чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ;**

**П2.2 е предложената цена за изпълнение на ДЕЙНОСТ 2: Упражняване на строителен надзор по време на СМР**

$$П21. = \frac{\text{Предложена минимална цена за КДОС}}{\text{Предложена цена от участника}} \cdot 100$$

КДОС

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

$$П22. = \frac{\text{Предложена минимална цена за СН}}{\text{Предложена цена от участника СН}} * 100$$

Формулата по която се изчислява „Комплексната оценка“ за всеки участник е:

$$КО = П1 \times 50\% + П2 \times 50\%,$$

където:

- П1 е показател „Качество на организацията на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката” - П1
- П2 е оценката на „Ценово предложение за изпълнение на поръчката“

Максималният брой точки в комплексната оферта, които даден участник може да получи при оценка на ценовото предложение е 100 точки.

Комисията класира участниците по степента на съответствие на офертите с предварително обявените от възложителя условия.

Когато комплексните оценки на две или повече оферти са равни, с предимство се класира офертата, в която се съдържат по-изгодни предложения, преценени в следния ред:

1. по-ниска предложена цена;
2. по-изгодно предложение по показатели извън посочените по т. 1, сравнени в низходящ ред съобразно тяхната тежест.

Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, ако участниците не могат да бъдат класирани в съответствие с предходния текст.

### **1. Оферта №18/КТ-421 подадена от „СТРОЙКОНСУЛТ-ГН 99“ ЕООД на 14.11.2018г. в 14:39:47ч**

Участникът е представил техническо предложение, по образец, съдържащо Предложение за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на възложителя.

Участникът е предложил срокове за изпълнение на конкретните дейности, включени в предмета на договора, както следва:

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



- Изготвяне на доклад за оценка на съответствието на предстоящите за изработване проекти в съответствие с чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ ( включително оценка за съответствието на част „Конструктивна“, съгласно чл. 142, ал. 10 от ЗУТ, както и извършване на оценка за съответствието на инвестиционните проекти на сградите със същественото изискване на чл. 169, ал.1, т. 6 от ЗУТ) – като комплексен доклад за сградите, обект на интервенция по проекта в срок от **7 (седем) календарни дни** от влизане в сила на Разрешението за строеж.
- Изготвяне на технически паспорт на обекта, съгласно чл. 176б от ЗУТ и в обхвата, посочен в чл. 4 от НАРЕДБА № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството, обн., ДВ, бр. 7 от 23.01.2007 г. в срок от **3 (три) календарни дни** от съставяне и подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр. 15) „без забележки“;
- Изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ в срок **3 (три) календарни дни** след подписването от всички участници в строителството на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр. 15) „без забележки“.

В предложението си , относно качеството на персонала на който е възложено изпълнението на поръчката, участникът е описал подлежащите на извършване дейности, както и поетапно съпътстващите ги процеси, които ще извърши, с цел да се осигури качествено изпълнение на предмета на поръчката.

Участникът в табличен вид е представил поетапното реализиране на дейностите от предмета на поръчката, както и очакваните резултати, вследствие на изпълнението им.

Следва информация за експертния екип, ведно с детайлно описание на ангажиментите и отговорностите на всеки един от тях, при реализиране на дейностите по поръчката.

Приложен е и график на дейностите, включващ срокове и отговорници за управление и контрол при изпълнение на поръчката.

Участникът е представил модел за управление на процеса, включващ : описание на всички методи и системи за гарантиране качеството на изпълнение на поръчката; подход за гарантиране и осигуряване на качеството; отговорност; наблюдение и контрол; надлежно водене на документацията.

Описан е също модел на взаимоотношенията с Възложителя, както и всички страни при изпълнение на услугата, включващ основните форми на комуникация, както и осигуряване на ефективни комуникационни канали с всички заинтересовани страни. В табличен вид е представен, план за комуникации, както вътре в екипа за СМР, така и с възложителя, изпълнителя на СМР и проектанта. Планът включва описание на метода за комуникация със страната получател на информацията, честота и отговорник за предоставянето на информацията.





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Представен е индикативен линеен календарен график.

Комисията констатира, че предложението на участника отговаря на минималните изисквания към съдържанието на предложението за организация на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката, осигуряващи изпълнението на минималните изисквания на възложителя, посочени в документацията на обществената поръчка и техническата спецификация.

Участникът е предложил концепция за организация на персонала, при която са налични четири от следните обстоятелства от методиката, а именно:

1. За всяка една от дейностите, посочени в Техническата спецификация, са дефинирани необходимите за изпълнението ѝ ресурси (технически /информация, документи, срещи с възложителя и със заинтересовани страни и др./ и човешки /ръководен екип и персонал/).
2. За всяка една от дейностите, посочени в Техническата спецификация, са определени конкретните задачи / задължения на отговорния/те за изпълнението ѝ експерт/и в съответствие с техните квалификация и умения;
3. Определени са конкретните продукти/резултати от изпълнението на всяка една дейност, посочена в Техническата спецификация;
4. Посочено е очакваното въздействие на предложените мерки за вътрешен контрол и мониторинг към качествено изпълнение на всяка от дефинираните дейности и на управлявания проект като цяло.

Участникът е посочил ресурсите, които ще използва за изпълнение на всяка от подлежащите на извършване дейности, като документи – графични и текстови, становища, комуникацията вътре в екипа, с възложителя и всички заинтересованите страни. Изчерпателно са разписани задачите и отговорностите на всеки един от експертите, както и етапа на който ще бъде ангажиран, съобразно професионалната му квалификация. В табличен вид е представен всеки етап от подлежащите на извършване дейности, както и по следващите резултати. Участникът е дефинирал дейности, необходими да бъдат изпълнени и е представил очакваните резултати от изпълнението на всяка една от дейностите. За осигуряване на качеството на консултантската услуга участникът е разработил план за осигуряване на качеството, отчитащ спецификата на задачата.

По отношение на предложените мерки за вътрешен контрол и мониторинг за качествено изпълнение на дейностите, участникът е приложил в табличен вид график на дейностите, в който е разписал мерки, срокове и отговорници за управление и контрол при изпълнение на поръчката. Вътрешният контрол и мониторинг при изпълнение на поръчката е засегнат и при представения модел на взаимоотношенията с Възложителя, както и всички заинтересовани страни при изпълнение на услугата, включващ основните форми на комуникация, както и осигуряване на ефективни комуникационни канали. Описан е подход за гарантиране осигуряването на качество,

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР  
2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

както и ролята на експертите и изпълнителя при наблюдението и контрола на развитието на поръчката.

Във връзка с това, членовете на комисията решиха, присъждат на участника „СТРОЙКОНСУЛТ-ГН 99“ ЕООД - 80т.

**2. Оферта № 18/КТ-425 подадена от „ВМЛ-КОНСУЛТ“ ЕООД на 19.11.2018г. в 10:02:43ч.**

Участникът е представил техническо предложение, по образец, съдържащо Предложение за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на възложителя.

Участникът е предложил срокове за изпълнение на конкретните дейности, включени в предмета на договора, както следва:

- Изготвяне на доклад за оценка на съответствието на предстоящите за изработване проекти в съответствие с чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ (включително оценка за съответствието на част „Конструктивна“, съгласно чл. 142, ал. 10 от ЗУТ, както и извършване на оценка за съответствието на инвестиционните проекти на сградите със същественото изискване на чл. 169, ал.1, т. 6 от ЗУТ) – като комплексен доклад за сградите, обект на интервенция по проекта в срок от **3 (три) календарни дни** от влизане в сила на Разрешението за строеж.
- Изготвяне на технически паспорт на обекта, съгласно чл. 176б от ЗУТ и в обхвата, посочен в чл. 4 от НАРЕДБА № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството, обн., ДВ, бр. 7 от 23.01.2007 г. в срок от **1 (един) календарни дни** от съставяне и подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр. 15) „без забележки“;
- Изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ в срок **1 (един) календарни дни** след подписването от всички участници в строителството на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр. 15) „без забележки“.

Участникът е представил своето предложение, относно качеството на организация на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката, под формата на Програма за изпълнение на дейностите.

В уводната част на програмата, декларира, че ще спазва разпоредбите на действащото законодателство в Република България, като цитира приложимата нормативна база.

На следващо място, участникът декларира, че с цел гарантиране качеството на изпълнение на поръчката, същият ще спазва внедрена в структурата му, система за управление на качеството.

Следва обобщена информация за екипа на участника, по съответните части.

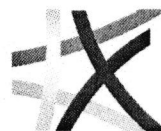
Описана е технологичната последователност на дейностите свързани с упражняване на строителния надзор.

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Участникът е анализирал рисковете, които биха настъпили при изпълнение на поръчката, вероятността да настъпят, както и необходимите мерки за предотвратяването им.

Маркирани са мерки за опазване на околната среда.

Представен е индикативен линеен календарен график.

Комисията констатира, че предложението на участника не отговаря на минималните реквизити заложи в методиката за оценка на офертите.

Представената информация, относно организацията на работа на експертите, разпределяне на задачи и отговорностите помежду им, както и комуникацията между тях е сведена буквално до едно изречение, а именно, че конкретния експерт ще изпълнява ангажиментите си по съответната част, в съответствие с описаната методология и стратегия, като цитираната от участника методология и стратегия не са описани в техническото му предложение.

Описание на процеса на комуникация между експертите и възложителя, както и с останалите заинтересовани лица, ведно с описание на процеса на координация и съгласуване на различните дейности между тях, не е представена.

Относно мониторинга и мерките за вътрешен контрол, участникът се позовава на дефинирани от него рискове, а именно: *Рисков фактор №1 - „недостатъчна подкрепа от страна на възложителя и недостатъчно съдействие и ангажираност от страна на други заинтересовани лица и институции към екипа на изпълнителя“*; *Рисков фактор №2 – „липса на информация или недостатъчна информация необходима за изпълнение на задачите, включени в рамките на обекта на поръчката“*; *Рисков фактор №3 – „възникване на обстоятелства, които могат да затруднят или забавят проектирането и строителния процес“*; *Рисков фактор №4 – „промени в законодателството на България или на ЕС“*.

Комисията е на мнение, че процесите свързани с управление на риска са една от частите имащи отношение към вътрешния контрол, но в никакъв случай не описват цялостния процес по вътрешен контрол и мониторинг.

Управлението на риска е част от вътрешната система за контрол и по-точно от системата на предварителния контрол. Целта на управлението на риска е да установи рисковете, които заплашват постигането на целите на поръчката, да оцени тези рискове, и да предотврати критичните рискове.

При вътрешния контрол са налице още редица компоненти, като контролна среда; оценка на риска; контролни дейности; информация и комуникация; мониторинг. Контролната среда определя атмосферата в организацията и отношението на ръководството и персонала към самия контрол. Във връзка с това контролната среда е свързана с всички останали елементи и се основава на лична и професионална почтеност, компетентност, стил на управление, организационна структура и управление на човешките ресурси. На тези основи се изгражда контролната среда, което е от голямо значение за качеството на контролната система.

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. „Тева“ - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



В техническото си предложение, участникът описва обекта на интервенция, като „работеща институция“. От така направеното описание, следва да се направи извод, че изготвеното техническо предложение не е преценирано и съотносимо към обекта, на който ще се реализира предмета на настоящата обществена поръчка.

Комисията констатира, че в техническото си предложение, участникът е оферирал, че в рамките на 1 / един/ календарен ден от съставяне и подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр. 15) „без забележки“ ще изготви технически паспорт на обекта. На следващ етап от техническото предложение, участникът описва като подлежаща на извършване дейност, актуализация на технически паспорт на строежа като съпътстваща въвеждането в експлоатация. В документацията на обществената поръчка, възложителят не е посочил наличието на технически паспорт, тъй като същият не е изготвян за сградата.

Комисията, счита че техническото предложение на участника не отговаря на минималните изисквания за допустимост, съгласно утвърдената от възложителя методика, а представената информация е обобщено и повърхностно описание на предвидените за изпълнение дейности и преповтаря нормативната база и разпоредбите на действащото законодателство.

Въз основа на гореописаното, комисията единодушно  
**РЕШИ**

Предлага на възложителя:

- **На основание чл. 107, т.1 и т.2 б.а) от ЗОП, да отстрани от участие в обществената поръчка с предмет: „Упражняване на независим строителен надзор по време на строителството и извършване на оценка за съответствие на инвестиционните проекти по проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, обявена с Решение № 26 от 10.10.2018 г. и публикувана в РОП АОП под уникален № 00589-2018-0026, участникът „ВМЛ-КОНСУЛТ“ ЕООД, предвид факта, че представената оферта не съответства на предварително обявените условия на поръчката.**

**Оценка по Показател П1 - „Качество на организацията на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката”**

Съобразно разписаната по-горе методика, комисията определи следните оценки:

Участник	Показател	Точки
----------	-----------	-------



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

„СТРОЙКОНСУЛТ-ГН 99“ ЕООД	„Качество на организацията на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката”	80
„ВМЛ-КОНСУЛТ“ ЕООД	„Качество на организацията на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката”	Предложен за отстраняване

Комисията, при условията на чл. 57, ал. 2 от ППЗОП взе решение да продължи работата си с отваряне на ценовото предложение на допуснатите участници, което да се извърши на 20.12.2018 г. в 09:00 часа в сградата на община Перник: гр. Перник, пл. „Св. Иван Рилски” № 1а, в заседателна зала.

Датата и часът на отварянето следва да бъдат обявени на основание чл. 57, ал. 3 от ППЗОП, чрез публикуване на съобщение в профила на купувача не по-късно от 2 /два/ работни дни преди определената по-горе дата.

На 20.12.2018г., в 09:00 часа, в сградата на община Перник: гр. Перник, пл. „Св. Иван Рилски” № 1а, се проведе заседание на комисия за отваряне, разглеждане, оценка и класиране на постъпилите ценови оферти на участниците допуснати до този етап.

Допуснат до участие е единствено участникът „СТРОЙКОНСУЛТ-ГН 99“ ЕООД, предвид разписаните от комисията мотиви, в Протокол №1 и Протокол №2.

Преди отваряне на ценовите предложения, комисията съобщи резултатите от оценяването на офертите по другите показатели за оценка, а именно:

**Оценка по Показател П1 - „Качество на организацията на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката”**

Съобразно разписаната по-горе методика, комисията определи следните оценки:

Участник	Показател	Точки
„СТРОЙКОНСУЛТ-ГН 99“ ЕООД	„Качество на организацията на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката”	80

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души", който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

	<b>персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката</b>	
--	--	--

На основание чл.57, ал.2 от ППЗОП, комисията пристъпи към отваряне на ценовото предложение на участника .Комисията провери целостта на пликите с надпис „Предлагани ценови параметри“ .

Констатирано бе, че плика на допуснатия участник е запечатано и с ненарушена цялост и подписано от тримата членове на комисията.

Предложената ценова оферта, беше съобщена, както следва:

**1.Оферта №18/КТ-421 подадена от „СТРОЙКОНСУЛТ-ГН 99“ ЕООД на 14.11.2018г. в 14:39:47ч.**

Участникът е оферирал обща цена в размер на **20 624 лв./ двадесет хиляди шестстотин двадесет и четири лева/ без ДДС или 24 748,80 лв./двадесет и четири хиляди седемстотин четиридесет и осем лева и осемдесет стотинки/ с ДДС.**

**Така предложената цена е формирана по отделни бюджетни пера, както следва:**

№	Дейност	Предлагана цена
I.	Изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието на предстоящите за изработване проекти в съответствие с чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ	2062 лв.
II.	Упражняване на строителен надзор по време на СМР	18 562 лв.
	<b>ОБЩО:</b>	20 624 лв.

Членовете на комисията продължиха работата си по прилагане на утвърдената методика за оценка на офертите, изрично разписана в обявлението на обществената поръчка и документацията за участие.

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Настоящата обществените поръчка се възлага **въз основа на икономически най-изгодната оферта**. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния **критерий за възлагане: оптимално съотношение качество/ цена**.

На първо място се класира участникът, получил най-висока комплексна оценка на офертата.

**Икономически най-изгодната оферта в настоящата процедура се определя въз основа на критерия посочен в чл. 70, ал. 2, т. 3 от ЗОП - оптимално съотношение качество/цена, което се оценява въз основа на цената, както и на показатели, включващи качествени аспекти, свързани с предмета на обществената поръчка.**

На оценка подлежи всяко предложение на допуснатите участници, отговарящо на изискванията на възложителя.

Класирането на допуснатите до участие оферти се извършва на база на получената за всяка оферта „Комплексна оценка“, като сума от оценките по определените в Методиката за оценка показатели.

Настоящата методика съдържа указания за извършване на оценка по всеки показател и за определяне на комплексната оценка на офертата, включително за относителната тежест, която Възложителят дава на всеки от показателите за определяне на икономически най-изгодната оферта.

Подлежащите на оценка показатели са, както следва:

ПОКАЗАТЕЛ:	МАКСИМАЛЕН БРОЙ ТОЧКИ	ОТНОСИТЕЛНА ТЕЖЕСТ
„Качество на организация на персонала на който е възложено изпълнението на поръчката“ – П1	100	50%
„Ценово предложение“ – П2 П2 = П.2.1 + П.2.2 , където: <i>П.2.1 - е предложената цена за изпълнение на ДЕЙНОСТ 1: Изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието на предстоящите за изработване проекти в съответствие с чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ</i> <i>П.2.2 е предложената цена за изпълнение на ДЕЙНОСТ 2: Упражняване на строителен надзор по време на СМР</i>	100	50%

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

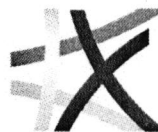
Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

--	--	--

**Начин за определяне на оценката по показател П1 – „Качество на организацията на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката” - П1**

Оценката по показател „П1“ се формира на базата на представените от всеки участник технически предложения. На оценка подлежат единствено предложения, които отговарят на минималните изисквания на възложителя към съдържанието на отделните части на офертата, на другите изисквания на възложителя, посочени в документацията за участие, на техническата спецификация, на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти и са съобразени с предмета на поръчката.

**Оценка по Показател П1 — „Качество на организацията на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката” - П1 — максимална тежест – 50 %.**

Чрез показателя „Качество на организацията на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката” се оценява предложената система за организацията и ефективното управление на човешките ресурси, ангажирани в изпълнението на работите, предмет на обществената поръчка. Оценката обхваща: организация на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно: участникът е предложил организация на работата на експертите в екипа на участника; посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, описан е процеса на комуникация между експертите на участника и Възложителя, другите участници в инвестиционния процес и с други заинтересувани страни; описан е процеса на координация и съгласуване на различните дейности за изпълнение на услугата между експертите в екипа на участника, с Възложителя, с другите участници в инвестиционния процес и с други заинтересовани страни; описани са мерки за вътрешен контрол и мониторинг; описан е процеса на отчитане на изпълнението на услугата.

Определянето на оценката, респективно присъждането на точки е обвързано с предлагането на допълнително качество на изпълнението, обхващащо допълнителни мерки, надграждащи задължителните изисквания, покривани от изискуемите в настоящата процедура стандарти на системата за управление на качеството.

Ще бъдат предложени за отстраняване и няма да бъдат оценявани предложения в случаите, в които е налице поне едно от следните условия:

- Не е отговорено на предварително обявените условия на поръчката, посочени в обявлението и/или документацията за участие, съгласно чл. 107, т. 2, буква „а“ от ЗОП, в т.ч. изискванията на Възложителя за съдържание на предложението за изпълнение на поръчката; действащото законодателство и/или действащи норми и

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души", който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*





стандарт; предмета на обществената поръчка; други условия/изисквания на Възложителя, посочени в обявлението и/или документацията за участие;

- Липсва/т компонент/и в техническото предложение, така че да не е отговорено на нито една от посочените конфигурации от компоненти, подлежащи на оценка.

**Максималната стойност на П1 е 100 точки. Конкретният брой точки, посочен в таблицата по-долу, по показател П1 се определя за всяка оферта на базата на експертна мотивирана оценка, извършвана от комисията по следната методика:**

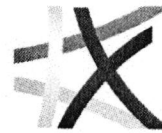
Показател П1: „Качество на организацията на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката”	Брой точки
<p>Предложената от участника организация на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно: участникът е предложил организация на работата на експертите в екипа на участника; посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, описан е процеса на комуникация между експертите на участника и Възложителя, другите участници в инвестиционния процес и с други заинтересувани страни; описан е процеса на координация и съгласуване на различните дейности за изпълнение на услугата между експертите в екипа на участника, с Възложителя, с другите участници в инвестиционния процес и с други заинтересовани страни; описани са мерки за вътрешен контрол и мониторинг; описан е процеса на отчитане на изпълнението на услугата. Участникът е предложил концепция за организация на персонала, при която е налично <i>едно от следните обстоятелства</i>:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. За всяка една от дейностите, посочени в Техническата спецификация, са дефинирани необходимите за изпълнението ѝ ресурси (технически /информация, документи, срещи с възложителя и със заинтересовани страни и др./ и човешки /ръководен екип и персонал/).</li> <li>2. За всяка една от дейностите, посочени в Техническата спецификация, са определени конкретните задачи / задължения на отговорния/те за изпълнението ѝ експерт/и в съответствие с техните квалификация и умения;</li> <li>3. Определени са конкретните продукти/резултати от изпълнението на всяка една дейност, посочена в Техническата спецификация;</li> <li>4. Посочено е очакваното въздействие на предложените мерки за вътрешен контрол и мониторинг към качествено изпълнение на всяка от дефинираните дейности и на управлявания проект като цяло.</li> <li>5. В предложението за изпълнение на поръчката са представени иновативни и/или ефективни организационни методи и/или решения на строителния надзор, които ще допринесат за предотвратяване на грешки в изпълнението и документирането на строителния процес.</li> </ol>	20
Предложената от участника организация на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните	40



<p>изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно: участникът е предложил организация на работата на експертите в екипа на участника; посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, описан е процеса на комуникация между експертите на участника и Възложителя, другите участници в инвестиционния процес и с други заинтересувани страни; описан е процеса на координация и съгласуване на различните дейности за изпълнение на услугата между експертите в екипа на участника, с Възложителя, с другите участници в инвестиционния процес и с други заинтересовани страни; описани са мерки за вътрешен контрол и мониторинг; описан е процеса на отчитане на изпълнението на услугата. Участникът е предложил концепция за организация на персонала, при която са налични <b>две от следните обстоятелства</b>:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. За всяка една от дейностите, посочени в Техническата спецификация, са дефинирани необходимите за изпълнението ѝ ресурси (технически /информация, документи, срещи с възложителя и със заинтересовани страни и др./ и човешки /ръководен екип и персонал/).</li> <li>2. За всяка една от дейностите, посочени в Техническата спецификация, са определени конкретните задачи / задължения на отговорния/те за изпълнението ѝ експерт/и в съответствие с техните квалификация и умения;</li> <li>3. Определени са конкретните продукти/резултати от изпълнението на всяка една дейност, посочена в Техническата спецификация;</li> <li>4. Посочено е очакваното въздействие на предложените мерки за вътрешен контрол и мониторинг към качествено изпълнение на всяка от дефинираните дейности и на управлявания проект като цяло.</li> <li>5. В предложението за изпълнение на поръчката са представени иновативни и/или ефективни организационни методи и/или решения на строителния надзор, които ще допринесат за предотвратяване на грешки в изпълнението и документирането на строителния процес.</li> </ol>	
<p>Предложената от участника организация на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно: участникът е предложил организация на работата на експертите в екипа на участника; посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, описан е процеса на комуникация между експертите на участника и Възложителя, другите участници в инвестиционния процес и с други заинтересувани страни; описан е процеса на координация и съгласуване на различните дейности за изпълнение на услугата между експертите в екипа на участника, с Възложителя, с другите участници в инвестиционния процес и с други заинтересовани страни; описани са мерки за вътрешен контрол и мониторинг; описан е процеса на отчитане на изпълнението на услугата. Участникът е предложил концепция за организация на персонала, при която са налични <b>три от следните обстоятелства</b>:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. За всяка една от дейностите, посочени в Техническата спецификация, са дефинирани необходимите за изпълнението ѝ ресурси (технически</li> </ol>	60



<p>/информация, документи, срещи с възложителя и със заинтересовани страни и др./ и човешки /ръководен екип и персонал/).</p> <p>2. За всяка една от дейностите, посочени в Техническата спецификация, са определени конкретните задачи / задължения на отговорния/те за изпълнението й експерт/и в съответствие с техните квалификация и умения;</p> <p>3. Определени са конкретните продукти/резултати от изпълнението на всяка една дейност, посочена в Техническата спецификация;</p> <p>4. Посочено е очакваното въздействие на предложените мерки за вътрешен контрол и мониторинг към качествено изпълнение на всяка от дефинираните дейности и на управлявания проект като цяло.</p> <p>5. В предложението за изпълнение на поръчката са представени иновативни и/или ефективни организационни методи и/или решения на строителния надзор, които ще допринесат за предотвратяване на грешки в изпълнението и документирането на строителния процес.</p>	
<p>Предложената от участника организация на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно: участникът е предложил организация на работата на експертите в екипа на участника; посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, описан е процеса на комуникация между експертите на участника и Възложителя, другите участници в инвестиционния процес и с други заинтересовани страни; описан е процеса на координация и съгласуване на различните дейности за изпълнение на услугата между експертите в екипа на участника, с Възложителя, с другите участници в инвестиционния процес и с други заинтересовани страни; описани са мерки за вътрешен контрол и мониторинг; описан е процеса на отчитане на изпълнението на услугата</p> <p>Участникът е предложил концепция за организация на персонала, при която са налични <b>четири от следните обстоятелства</b>:</p> <p>1. За всяка една от дейностите, посочени в Техническата спецификация, са дефинирани необходимите за изпълнението й ресурси (технически /информация, документи, срещи с възложителя и със заинтересовани страни и др./ и човешки /ръководен екип и персонал/).</p> <p>2. За всяка една от дейностите, посочени в Техническата спецификация, са определени конкретните задачи / задължения на отговорния/те за изпълнението й експерт/и в съответствие с техните квалификация и умения;</p> <p>3. Определени са конкретните продукти/резултати от изпълнението на всяка една дейност, посочена в Техническата спецификация;</p> <p>4. Посочено е очакваното въздействие на предложените мерки за вътрешен контрол и мониторинг към качествено изпълнение на всяка от дефинираните дейности и на управлявания проект като цяло.</p> <p>5. В предложението за изпълнение на поръчката са представени иновативни и/или ефективни организационни методи и/или решения на строителния надзор, които ще допринесат за предотвратяване на грешки в изпълнението и документирането на строителния процес.</p>	80



<p>Предложената от участника организация на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно: участникът е предложил организация на работата на експертите в екипа на участника; посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, описан е процеса на комуникация между експертите на участника и Възложителя, другите участници в инвестиционния процес и с други заинтересовани страни; описан е процеса на координация и съгласуване на различните дейности за изпълнение на услугата между експертите в екипа на участника, с Възложителя, с другите участници в инвестиционния процес и с други заинтересовани страни; описани са мерки за вътрешен контрол и мониторинг; описан е процеса на отчитане на изпълнението на услугата</p> <p>Участникът е предложил концепция за организация на персонала, при която са налични <i>пет от следните обстоятелства</i>:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. За всяка една от дейностите, посочени в Техническата спецификация, са дефинирани необходимите за изпълнението ѝ ресурси (технически /информация, документи, срещи с възложителя и със заинтересовани страни и др./ и човешки /ръководен екип и персонал/).</li> <li>2. За всяка една от дейностите, посочени в Техническата спецификация, са определени конкретните задачи / задължения на отговорния/те за изпълнението ѝ експерт/и в съответствие с техните квалификация и умения;</li> <li>3. Определени са конкретните продукти/резултати от изпълнението на всяка една дейност, посочена в Техническата спецификация;</li> <li>4. Посочено е очакваното въздействие на предложените мерки за вътрешен контрол и мониторинг към качествено изпълнение на всяка от дефинираните дейности и на управлявания проект като цяло.</li> <li>5. В предложението за изпълнение на поръчката са представени иновативни и/или ефективни организационни методи и/или решения на строителния надзор, които ще допринесат за предотвратяване на грешки в изпълнението и документирането на строителния процес.</li> </ol>	<p>100</p>
---	------------

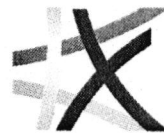
Съгласно §2, т. 18 от Допълнителните разпоредби на ЗОП, „иновация“ е прилагането на нов или значително подобрен продукт, услуга или процес, включително, но не само, производствени или строителни процеси, на нов маркетингов подход или на нов метод на организация на стопанските дейности, работното място или външните отношения

**Начин за определяне на оценката по показател П2 – „Ценово предложение за изпълнение на поръчката“:**

## **2. Оценка по показател П2 – Ценово предложение за изпълнение на поръчката**

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



Преди извършване на финансовата оценка, ценовите предложения се проверяват, за да се установи, че са подготвени и представени в съответствие с изискванията на документацията за участие в процедурата.

Точките относно ценовите предложения се изчисляват поотделно по следната формула:  
**Предложена цена – П2 (Ценово предложение за изпълнение на поръчката) - максимална тежест – 50 %.**

**Предложена цена – П2 (Ценово предложение за изпълнение на поръчката)** на участника се изчислява по следната формула:

$$П2 = П2.1 \times 50\% + П2.2 \times 50\%,$$

Където:

**П2.1** е предложената цена за изпълнение на **ДЕЙНОСТ 1: Изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието на предстоящите за изработване проекти в съответствие с чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ;**

**П2.2** е предложената цена за изпълнение на **ДЕЙНОСТ 2: Упражняване на строителен надзор по време на СМР**

$$П21. = \frac{\text{Предложена минимална цена за КДОС}}{\text{Предложена цена от участника КДОС}} * 100$$

$$П22. = \frac{\text{Предложена минимална цена за СН}}{\text{Предложена цена от участника СН}} * 100$$

Формулата по която се изчислява „Комплексната оценка“ за всеки участник е:

$$КО = П1 \times 50\% + П2 \times 50\%,$$

където:

- **П1** е показател „Качество на организацията на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката” - П1
- **П2** е оценката на „Ценово предложение за изпълнение на поръчката“



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Максималният брой точки в комплексната оферта, които даден участник може да получи при оценка на ценовото предложение е 100 точки.

Комисията класира участниците по степента на съответствие на офертите с предварително обявените от възложителя условия.

Когато комплексните оценки на две или повече оферти са равни, с предимство се класира офертата, в която се съдържат по-изгодни предложения, преценени в следния ред:

1. по-ниска предложена цена;
2. по-изгодно предложение по показатели извън посочените по т. 1, сравнени в низходящ ред съобразно тяхната тежест.

Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, ако участниците не могат да бъдат класирани в съответствие с предходния текст.

## Оценка по Показател П2 – „Ценово предложение за изпълнение на поръчката“

Съгласно утвърдената методика, оценката по показател П2 се изчислява по следната формула:

$$П2 = П2.1 \times 50\% + П2.2 \times 50\%,$$

Където:

**П2.1 е предложената цена за изпълнение на ДЕЙНОСТ 1: Изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието на предстоящите за изработване проекти в съответствие с чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ;**

**П2.2 е предложената цена за изпълнение на ДЕЙНОСТ 2: Упражняване на строителен надзор по време на СМР**

$$П21. = \frac{\text{Предложена минимална цена за КДОС}}{\text{Предложена цена от участника КДОС}} * 100$$

$$П22. = \frac{\text{Предложена минимална цена за СН}}{\text{Предложена цена от участника СН}} * 100$$

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

**5. оферта №18/КТ-421 подадена от „СТРОЙКОНСУЛТ-ГН 99“ ЕООД на 14.11.2018г. в 14:39:47ч.**

$$П21. = \frac{2062}{2062} \times 100 = 1 \times 100 = 100$$

Предвид факта, че е налице един допуснат участник, стойностите на *Предложена минимална цена за КДОС* и *Предложена цена от участника КДОС*, са едни и същи.

$$П22. = \frac{18\,562}{18\,562} \times 100 = 1 \times 100 = 100$$

Предвид факта, че е налице един допуснат участник, стойностите на *Предложена минимална цена за СН* и *Предложена цена от участника СН*, са едни и същи.

$$П2 = П2.1 \times 50\% + П2.2 \times 50\% = 100 \times 50\% + 100 \times 50\% = 50 + 50 = 100\text{т.}$$

**КРАЙНО КЛАСИРАНЕ:**

**-Оферта №18/КТ-421 подадена от „СТРОЙКОНСУЛТ-ГН 99“ ЕООД на 14.11.2018г. в 14:39:47ч., с КО – 90т. на ПЪРВО и ЕДИНСТВЕНО МЯСТО**

**Предвид изложеното, комисията единодушно  
РЕШИ**

**Предлагат на възложителя:**

- На основание чл.107, т.1 и т.2 б.а) от ЗОП, да отстрани от участие в обществената поръчка с предмет: „Упражняване на независим строителен надзор по време на строителството и извършване на оценка за съответствие на инвестиционните проекти по проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, обявена с Решение № 26 от 10.10.2018 г. и публикувана в РОП АОП под уникален № 00589-2018-0026, участникът „Бул Строй Контрол Инженеринг“ АД, поради несъответствие на представената оферта с предварително обявените условия на поръчката.
- На основание чл. 107, т.1 и т.2 б.а) от ЗОП, да отстрани от участие в обществената поръчка с предмет: „Упражняване на независим строителен надзор по време на строителството и извършване на оценка за съответствие на инвестиционните проекти по проект № BG16RFOP001-

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

**1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, обявена с Решение № 26 от 10.10.2018 г. и публикувана в РОП АОП под уникален № 00589-2018-0026, участникът „ДИ ВИ КОНСУЛТ БГ“ ООД, поради несъответствие с поставените критерии за подбор.**

- **На основание чл. 107, т.1 и т.2 б.а) от ЗОП, да отстрани от участие в обществената поръчка с предмет: „Упражняване на независим строителен надзор по време на строителството и извършване на оценка за съответствие на инвестиционните проекти по проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, обявена с Решение № 26 от 10.10.2018 г. и публикувана в РОП АОП под уникален № 00589-2018-0026, участникът „ВМЛ-КОНСУЛТ“ ЕООД, предвид факта, че представената оферта не съответства на предварително обявените условия на поръчката.**
- **На основание чл.109, т.1 и т.2 от ЗОП, да определи за изпълнител на обществената поръчка с предмет „Упражняване на независим строителен надзор по време на строителството и извършване на оценка за съответствие на инвестиционните проекти по проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, обявена с Решение № 26 от 10.10.2018 г. и публикувана в РОП АОП под уникален № 00589-2018-0026, класираният на първо място участник „СТРОЙКОНСУЛТ-ГН 99“ ЕООД**
- **На основание чл.108, т.1 във връзка с чл.109, т.1 и т.2 от ЗОП, да сключи договор за възлагане на обществената поръчка с предмет „Упражняване на независим строителен надзор по време на строителството и извършване на оценка за съответствие на инвестиционните проекти по проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, обявена с Решение № 26 от 10.10.2018 г. и публикувана в РОП АОП под уникален № 00589-2018-0026, с класирания на първо място участник „СТРОЙКОНСУЛТ-ГН 99“ ЕООД**

С направените предложения, комисията приключи работа по разглеждане, оценяване и класиране на офертите на 20.12.2018г.

Изготвените и подписани Протокол № 3, ведно с Протокол №1 и Протокол №2, представляват цялостният и окончателен Протокол на комисията за разглеждане, оценка и класиране на участниците, подали оферти за участие в открита процедура за

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

*Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.*





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014  
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

възлагане на обществена поръчка с предмет, **Упражняване на независим строителен надзор по време на строителството и извършване на оценка за съответствие на инвестиционните проекти по проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, обявена с Решение № 26 от 10.10.2018 г. и публикувана в РОП АОП под уникален № 00589-2018-0026**

На основание чл.106, ал.1 от ЗОП и чл.60, ал.3 от ППЗОП, комисията назначена със Заповед № 1839/20.11.2018г. на Кмета на Община Перник, Ви предава настоящият доклад за утвърждаване, заедно с цялата документация по процедурата.

Настоящият доклад е съставен и предаден на възложителя на 07.01.2019г. и се състои от 41 /четиридесет и една/ страници.

За верността на гореизложеното комисията се подписва в състав, както следва:

**Заличена информация на основание Чл.23 ЗЗЛД**

Председател: .....  
инж.Иван Искренов

**Заличена информация на основание Чл.23 ЗЗЛД**

Членове: .....  
инж.Габриела Тутанкова

.....  
Розалина Николова

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.